

Заказчик:

Расчет стоимости строительства

ОбъектРеконструкция внутриквартальной тепловой сети 11 микрорайона"Жансая" в г. Тараз

Составлен в ценах текущего2024года 1 квартал

№п/п	Обоснование: Шифр, №№ таблиц УСН,расчеты	Наименование объекта строительства	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения,тыс . тенге	Всего стоимость, тенге
		Реконструкция внутриквартальной тепловой сети 11 микрорайона"Жансая" в г. ТаразСоставлен в ценах текущего2024 года 1 квартал				
Основные объекты строительства:						
1		Теплотрасса	км	4,669	673972,27	3 146 776,528
		Итого:				3 146 776,528
2	NDCS RK 8.04-09-2022, таблица 1, пункт 2.41	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 5%				157 338,826
		Итого:				3 304 115,354
3	NDCS RK 8.01-08-2022 пункт 8.2.65.2	Сметная прибыль 5%				165 205,767
4	NDCS RK 8.01-08-2022, пункт 8.2.66.3 а)	Непредвиденные работы и затраты-5%				165 205,767

10		Итого:				3 634 526,888
11		Итого сметная стоимость				3 634 526,888

Объект –аналог(в стоимость включены прочие затраты заказчика, без НДС)						
1	закл. компл. вн. экспертизы № №00025 от 15.06.2018года	Строительство внутриплощадочных инженерных сетей (вода, газ, электричество, канализация, теплоснабжение) и расширение магистральных сетей в 15 микрорайоне				
		Теплотрасса	км	1	673972,27	673972,27

Заказчик:

Сводный расчет стоимости реализации объекта

№п/п	Год реализации	Обоснование	Наименование	Итого стоимость по объекту, тыс .тенге
1	2	3	4	5
			1. Проектирование	
1.1	2023	ГН по ПИР	Пред проектные (ТЭО ,ОИ и др)	0,00

1.2	2023	СЦП РК 8.03-01-2017	Проектно-изыскательские работы	25 223,737
1.3	2023	Приказ и. о. Министра НЭ РК №780 от 21.12.15 г.	Средства на экспертизу проекта (КВЭП)	2055,433
			Итого по разделу 1	27279,17
2			2. Строительство	3 634 526,888
2.1	2023		Стоимость строительства объекта	3 634 526,888
			Итого по разделу 2	3 634 526,888
			3. Инжиниринговые услуги	
3	2022		Технический надзор	
3.1	2022	ГН по инжиниринговым услугам	Управление проектом и технический надзор, 2,61%	41516,625
4	2022		Авторский надзор	
4.1		ГН по инжиниринговым услугам	Затраты на авторский надзор, 0,46%	7317,106
			Итого по разделам 1-3	3 710 639,789
			Итого стоимость реализации в 2024 год	3 710 639,789
			В прогнозных ценах 2025 г. К=1,155:	4 285 788,956
		Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость, 12%	514 294,674
			Всего стоимость реализации в 2025ду	4 800 083,63

